CONVOCATÒRIA PER A L'ADJUDICACIÓ DE 48 HABITATGES I ELS SEUS ANNEXES DE PROTECCIÓ OFICIAL EN RÈGIM GENERAL DE LLOGUER ASSEQUIBLE UBICATS AL CARRER BULLIDORS 23-25 I 27-29 DE GIRONA

1. Objecte de la convocatòria

L'objecte d'aquesta convocatòria és establir el procediment per l'adjudicació de 48 habitatges amb protecció oficial en règim general de lloguer, amb els seus annexos vinculats, situats al carrer Bullidors núms. 23-25 i 27-29.

El procediment es regirà per les Bases específiques del procediment d'adjudicació i per la normativa aplicable en matèria d'habitatge amb protecció oficial.

Per tant, els habitatges objecte de sorteig i adjudicació seran els que corresponguin als contingents i tipologies establerts a les bases.

2. Règim i característiques de la promoció

Els habitatges són amb protecció oficial en règim general de lloguer i s'han de destinar a domicili habitual i permanent de la unitat de convivència adjudicatària.

La promoció està integrada per 48 habitatges i els seus annexos vinculats. La distribució dels habitatges objecte del procediment d'adjudicació serà la prevista a les bases reguladores.

Les condicions econòmiques de l'arrendament, inclosa la renda i les despeses repercutibles, seran les establertes a les bases, aquesta convocatòria i les que resultin aplicables en el moment de formalització del contracte.

3. Procediment d'adjudicació i persones destinatàries

La relació de les persones que tenen dret a participar en el procés de selecció està integrada per totes les que, complint els requisits de les bases específiques, segons les dades facilitades per les persones sol·licitants, constin inscrites en el Registre de Sol·licitants d'HPO de Catalunya, en la tipologia d'habitatges amb protecció oficial a adjudicar, amb data d'efecte de la inscripció referida al dia anterior a l'inici del procediment d'adjudicació.
El procediment d'adjudicació dels habitatges s'entendrà iniciat el dia hàbil següent a la data de publicació a la pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya.

4. Contingents i tipologies

L'adjudicació es realitzarà per contingents i tipologies d'habitatge, d'acord amb la distribució establerta a les bases específiques.

5. Publicitat

La present convocatòria es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament de Girona i als mitjans de difusió municipal que corresponguin, així com al web del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya quan així sigui procedent.

Les bases específiques i la informació necessària per participar en el procediment estaran a disposició de les persones interessades a l'Oficina Municipal d'Habitatge, a les oficines municipals d'atenció en matèria de registre i a la Seu Electrònica de l'Ajuntament.

6. Recursos contra la resolució

Contra la resolució de la convocatòria, que és definitiva i posa fi a la via administrativa, es pot presentar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Girona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació. Potestativament es pot interposar prèviament un recurs de reposició davant l'òrgan que hagi dictat la resolució, en el termini d'un mes, a comptar a partir del dia següent a la publicació, sense perjudici que, si es considera convenient, es puguin interposar altres recursos que es creguin més oportuns.