

## **E. DESENVOLUPAMENT**

### **E.1. Criteris generals**

Per assolir les voluntats expressades en aquest document, s'hauran d'establir els criteris d'actuació general que esdevindran l'eina projectiva per a les diferents intervencions, garantint una lògica global de totes les actuacions.

L'heterogeneïtat i la complexitat de les necessitats de la Devesa, tant dels espais com de les dates dins dels diferents períodes de l'any, fan necessari un doble enfocament que necessàriament ha de ser simultani.

### **Instruments d'ordenació de l'espai**

Es fa necessària, com a mínim, la redacció dels següents projectes globals que resolguin, entre altres, les problemàtiques específiques següents:

- Projecte d'elements de protecció de l'arbrat
  - Amb l'objectiu de determinar una coherència global d'aquells elements que estiguin destinats a la protecció dels elements vegetals.
- Projecte d'elements de mobiliari urbà i senyalització
  - Amb l'objectiu de crear un catàleg d'elements d'il·luminació, caixes de registre d'instal·lacions i mobiliari urbà en general, per tal de buscar una imatge única del parc.
- Projecte de xarxa de reg
  - Per tal de crear un estudi global que ordeni la xarxa de reg d'acord amb les necessitats de l'arbrat.
- Projecte d'infraestructura de serveis
  - Amb l'objectiu d'establir un criteri general que optimitzi l'ordenació de les instal·lacions dels diferents serveis, d'acord amb les necessitats dels usos establerts.

### **Instruments de gestió**

La voluntat d'assolir una gestió integrada obliga a nodrir-se dels següents instruments de gestió que en garanteixin l'eficàcia:

- Pla de gestió de l'arbrat
  - Planificació: Anàlisi i diagnosi amb criteris forestals, amb l'objectiu de la protecció i gestió de l'arbrat en el futur del parc.
  - Manteniment: Gestió contínua de l'arbrat

- Reglament d'usos i activitats de la Devesa
  - Amb l'objectiu de regular l'exercici de les activitats i usos al parc.

### **E.2. Projectes per a la gestió**

La implantació dels usos temporals requerirà un projecte específic que resoldrà els problemes de mobilitat dins el parc, així com la protecció de l'arbrat, del mobiliari, etc.

- Projecte d'implantació de la fira d'atraccions
- Projecte d'implantació de la Fira de Girona
- Projecte d'implantació del mercat de marxants de la Devesa
- Projecte d'implantació de les veles d'estiu

Altres ocupacions estaran regulades per la pròpia normativa específica.

En el cas que algun dels usos coincideixin en el temps, es decidirà com s'instal·len provisionalment i només per aquell període, d'acord amb el que reguli la normativa específica.

### **E.3. Actuacions d'ordenació de l'espai**

Progressivament, i d'acord amb la planificació estratègica del Pla de gestió, s'aniran desenvolupant els diferents projectes d'ordenació d'espais.

Pel que fa a la gestió de l'arbrat, inicialment s'estableixen cinc zones de màxima prioritat, a partir del seguiment efectuat els darrers anys al parc de la Devesa, pel què fa a vitalitat, alteracions estructurals i permeabilitat del sòl. En aquestes àrees, caldrà prioritzar qualsevol actuació que n'afavoreixi la protecció. De més a menys prioritat, aquestes zones són les següents:

- Vial que comunica l'Auditori Palau de Congressos amb el passeig de la Sardana.
- Vial annex a la zona del Palau Firal i l'Auditori Palau de Congressos.
- Passeig de la Sardana.
- Plaça de les Botxes i plaça contigua per l'oest.
- Passeig de la Devesa, des del Palau Firal fins a l'entrada dels Jardins Francesos.

En tots els casos, corresponen a les àrees que acullen els usos més agressius i continuats.

Paral·lelament, s'hauran d'anar desenvolupant la resta d'actuacions d'ordenació que conformin la totalitat de la Devesa. Aquestes, amb independència que es facin simultàniament o sense solució de continuïtat, hauran de respondre als criteris generals establerts.

Aquestes actuacions, que engloben, en part, les anteriors, poden afectar els següents espais:

- Passeig de la Devesa des de l'avinguda Ramon Folch fins a les Hortes de Santa Eugènia.
- Passeig de la Sardana.
- Eixos estructuradors de la Devesa.
- Illes d'equipament esportiu.
- Illes d'activitats lúdiques.
- Illes arbrades.
- Illes Jardins Francesos.
- Passeig perimetral des de les Hortes fins a la plaça Sant Agustí, que enllaci amb el Barri Vell i Pedret amb la possibilitat de perllongar-lo fins al Pont Major.
- Connexió des dels Jardins Francesos i l'avinguda Ramon Folch fins a Fontajau.

Tots aquests projectes d'ordenació de l'espai, d'acord amb la condició de BCIN del parc, hauran de seguir la següent tramitació:

1. Aprovació inicial per l'Ajuntament.
2. Termini d'informació pública i tramitació a la Comissió de Patrimoni de Girona.
3. Aprovació definitiva.

#### E.4. Gestor del parc de la Devesa

A fi i efecte d'aconseguir una gestió global, l'alcalde-essa podrà delegar la responsabilitat de la gestió del parc, que derivarà principalment en les següents funcions:

- Coordinar totes les actuacions que es desenvolupin a la Devesa d'acord amb el principis i criteris generals d'aquest document.
- Autoritzar els usos temporals i esporàdics d'acord al Reglament d'usos i activitats de la Devesa.
- Vetllar per a la protecció de la Devesa en general, i especialment per al compliment de les autoritzacions, la seva implantació, els accessos, la ubicació d'elements i les proteccions.
- Assegurar la netedat i la seguretat al Parc per tal que mantingui les condicions òptimes per a l'ús d'espai de parc urbà de la ciutat de Girona.



