

# Taula pel Dret a l'Habitatge

## Plenari

DIA: 26 de gener de 2022

HORA: 19h

LLOC: en línia

---

### Assistents:

Regidora d'Habitatge	Anabel Moya
Guanyem Girona alternativa municipalista	Cristina Andreu
Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura de Progrés	Bea Esporrrin
Regidora Drets Socials i Cooperació	Nuria Pi
Defensora de la Ciutadania	Marta Alsina
Cap de l'Oficina Municipal de l'Habitatge	Judit Espuche
Tècnica de Drets Socials i Cooperació	Judit Font
Plataforma +Barri -Pisos turístics	Adrià Plazas
Anna	MIFAS
Marc Puntunet	Fundació Ser.Gi
AAVV Santa Eugènia	Imma Ramón / Reinald
Càritas / Programa Habitatge	Sònia Carreras
PAH Gironès	Mabel Sainz

S'excusa; Marta Molist, de Creu Roja.

### Acta de la reunió

#### **1. Aprovació de l'acta anterior**

S'aprova l'acta anterior

#### **2. Presentació de la nova Defensora de la Ciutadania Marta Alsina**

La Marta Alsina, Defensora de la ciutadania s'adreça al conjunt de membres per presentar-se, és advocada, i exposa que en la funció de Defensora està en procés d'aprendre. D'altra banda mostra la satisfacció per formar part de la Taula d'Habitatge perquè ha pogut constatar ja que és una de les problemàtiques més greus de la ciutat.

#### **3. Incorporació de nous membres**

Entitats sol·licitants:

- Fundació Privada Resilis

A l'anterior Plenari del 24 de novembre no es va poder aprovar la incorporació de nous membres ja que no hi havia el quòrum mínim per prendre l'acord.

Es sotmet a debat i la Plataforma + Barri – pisos manifesta que troba més adequat consolidar la Taula abans que anar incorporant nous membres.

La resta d'entitats mostren el seu acord per tant s'acorda incorporar la Fundació Privada Resilis, per majoria.

#### **4. Punt sobre la revisió del reglament i el quòrum si s'escau.**

Al passat Plenari es va fer evident la dificultat per prendre acords quan no hi ha el quòrum mínim per constituir la Taula, que és la meitat més un dels membres.

S'informa que fer algun canvi a nivell de reglament vol dir que ha de passar pel Ple.

Sense aquest quòrum no es podria ni desenvolupar la reunió, però entenem que es seguiran realitzant les reunions encara que no s'hi arribi, amb els continguts informatius però no es podran prendre acords. Tal i com va passar a l'anterior.

Mantenir un quòrum mínim assegura unes decisions més validades i consensos amplis.

D'altra banda es demana compromís a l'hora de confirmar l'assistència a les reunions, per poder anticipar i preveure si hi haurà el mínim d'assistents.

#### **5. Aprovació del text de posicionament de la Taula habitatge respecte la situació de l'emergència habitacional i circuit de difusió.**

\*Proposta adjunta

Abans d'iniciar el debat la Regidora Anabel Moya exposa el marc normatiu que actualment s'utilitza pel que fa a la gestió dels casos de desnonament i de risc de pèrdua d'habitatge, per situar els límits de les eines disponibles a nivell legislatiu. S'adjunta document resum.

Des de Plataforma + barri – pisos, es troba a faltar el Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals de la ONU. També fa una reflexió pel que fa al paper dels municipis per a poder blindar la futura llei catalana d'habitatge.

Anabel Moya, defensa la feina dels tècnics de l'OMH en la cerca de vies per a evitar els desnonaments i buscar opcions, però finalment la decisió és dels jutges en compliment de les lleis.

Marta Alsina en aquest sentit corrobora que finalment depèn de la voluntat i sensibilitat dels jutges respecte la interpretació de les situacions de vulnerabilitat.

A continuació es comparteix el text del Posicionament i es fa una ronda d'intervencions;

Des de Fundació Serg.Gi en Marc Puntunet, afegiria una referència a les actuacions policials així com denunciar els desnonaments en obert, com a practica cruel.

Adrià Plazas, des de Plataforma + barri – pisos, subscriu la proposta anterior i s'afegeix que cal denunciar la presència de cossos policials antidisturbis com ARROS i BRIMOS, que a més tenen com a resultat a repressió dels moviments de defensa de l'habitatge amb multes i sancions.

Cristina Andreu, afegeix que la presència policial criminalitza la víctima.

Marta Alsina, proposa afegir una referència a la obligatorietat dels jutjats d'informar i oferir mediació en tots els casos, i que això no es fa.

Cristina Andreu, corrobora la obligatorietat i proposa explorar aquesta possibilitat amb Col·legi Advocats.

Marta Alsina que a més forma part de la Junta del Col·legi comenta que ho traslladarà.

Mabel Sainz de la PAH demana que es reculli en el posicionament que en la majoria de casos no hi ha alternativa habitacional quan s'executen els desnonaments.

Anabel Moya explica que aquesta consideració de manca d'alternativa es fa constar en tots els informes de vulnerabilitat.

Mabel Sainz afegeix que la es dona la situació que ara quan es defensen els desnonaments a la porta, les comitatives judicials ni apareixen físicament i en veure gent a la porta marxen i decreten desnonament obert. Això planteja dubtes respecte mobilitzar moltes o poques persones en els desnonaments. A mes sembla que hi ha hagut alguna instrucció respecte no suspendre o posposar desnonaments per part de les comitatives.

La Judit Espuche de la OMH explica que es treballa al màxim per coordinar tots els serveis, jurídics, serveis socials, també policials. De fet l'únic desnonament amb antidisturbis va ser el de la Semilla.

#### **S'acorda afegir al posicionament referències sobre:**

- La presència de cossos antidisturbis
- La denúncia dels desnonaments en obert
- La obligatorietat de proposar la mediació
- La manca d'alternatives habitacionals com a motivació per la suspensió de llançaments.

Respecte el circuit de difusió del posicionament; l'objectiu es interpel·lar als jutjats i alhora fer-ho públic, i en aquest sentit la Defensora de la Ciutadania com a portaveu hi pot jugar un paper.

Marta Alsina proposa demanar reunió a Jutge degà, President de l'Audiència i el Secretari Coordinador.

Mabel Sainz, comenta que a banda de fer públic el posicionament respecte l'actuació dels jutjats, cal fer molta pedagogia social al voltant de la realitat de les ocupacions i l'empobriment relacionats amb l'habitatge. Els barris es degraden realment i també hi ha reaccions que cal treballar.

Anabel Moya suggereix que aquesta tasca de pedagogia social es pot recollir i treballar des de la Comissió Emergència Habitacional.

Cristina Andreu reforça en fet que és fonamental treballar la qüestió de les ocupacions forçoses amb els conjunt de la ciutadania. També està d'acord amb vehicular el posicionament cap a la institució judicial, però també defensa que cal fer denúncia pública i pressió des de fora de la institució, amb una nota de premsa, per exemple.

Anabel Moya, considera que abans cal parlar amb jutjats.

Marta Alsina es compromet a demanar hora per les reunions el més aviat possible com a defensora de la ciutadania i membre de la taula.

**S'acorda esperar les dates de les sol·licituds de reunió i fer els canvis en el posicionament, per fer els següents passos.**

## **6. Calendari de la Comissió Emergència Habitacional;**

Des de la secretaria de la Taula s'informa de la proposta de data de reunió de la Comissió emergència habitacional, pel dia **17 de febrer a les 19h.** facilitant combinar presencialitat i on line.

Ja s'enviarà la convocatòria.

## **7. Calendari Comissió Seguiment del Pla Local**

La proposta de calendari de reunions de la Comissió de Seguiment del Pla Local, i d'acord amb l'entitat Celobert és la següent. S'ha mantingut com a criteri els dimecres que és el dia dels Plenaris.

Dia 9/02: Sessió Anàlisi i diagnosi

Dia 9/03: Sessió propostes i actuacions

Dia 20/04: Sessió prioritització de propostes

Hi ha cert debat sobre el dia de la setmana més convenient, dimecres no pot en Joan Antoni Balbin (PSC) i haurà de ser substituït, dimarts no pot Guanyem, dijous no pot l'AAVV Santa Eugenia,...

**Es mirarà de fer proposta alternativa de dates facilitant la participació,**

## **8. Petició per part de la "Plataforma + Barri – Pisos" de compartir el document sobre moratòria de llicències d'HUT.**

S'informa que s'ha compartit el document tal i com es va acordar.

Des de Plataforma + Barri – pisos s'agraeix que s'hagi considerat el punt a l'ordre del dia i es demana poder fer seguiment.

Anabel Moya confirma que aquesta feina de seguiment es farà a la Comissió Habitatge i Turisme pendent de convocar quan es tingui el document de treball per part d'urbanisme. Es proposarà participar a l'AAVV Barri Vell.

## **9. Altres informacions**

La Sònia Carreras de Càritas informa d'una Taula Rodona que realitzarà Càritas el divendres 28 de gener, arrel d'un informe sobre la situació de l'habitatge que ha realitzat l'entitat.

Es passarà la informació als membres de la Taula per si hi volen participar.

## **10. Precs i preguntes**

Adrià Plazas de +Barri, pregunta si hi haurà algun canvi respecte la nova situació de la Sareb ara que passarà a ser estatal, potser des de la Comissió de prospecció es pot abordar.

També pregunta sobre una petició de la Fundació La Dinamo, respecte habitatge cooperatiu.

Anabel Moya respon que s'informarà a la propera sessió sobre la qüestió de l'Habitatge Cooperatiu.