

Taula pel Dret a l'Habitatge

Sessió extraordinària

Presentació procés de redacció del Pla Local Habitatge

DIA: 12 de gener de 2022

HORA: 19h

LLOC: en línia

Assistents:

Regidora d'Habitatge	Anabel Moya
Guanyem Girona alternativa municipalista	Cristina Andreu
Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura de Progrés	Juan Antonio Balbín
Regidora Drets Socials i Cooperació	Nuria Pi
Defensora de la Ciutadania	Marta Alsina
Cap de l'Oficina Municipal de l'Habitatge	Judit Espuche
Tècnica de L'oficina Municipal de l'Habitatge	Alba Brugué
Tècnica de Drets Socials i Cooperació	Judit Font
Plataforma +Barri -Pisos turístics	Adrià Plazas
Anna	MIFAS
Federació Associacions Veïns/es	Romá Monreal
AAVV Santa Eugènia	Imma Ramón
Càritas / Programa Habitatge	Sònia Carreras
PAH Gironès	Mabel Sainz
Creu Roja Girona	Marta Molist

Persones convidades:

- Eduard Cabré, Celobert Cooperativa
- Nuria Colomé, Celobert Cooperativa

1. Presentació del procés de redacció del Pla Local

Es projecta una presentació on es presenta el recorregut de treball realitzat amb el Pla Local d'Habitatge; des de la fase d'anàlisi, realitzada per la UMAT (2019), seguida de la fase de Diagnosi amb el procés participatiu desenvolupat per Neòpolis (2020) incloent la tasca actual de grups de treball amb equips tècnics municipals que està fent Celobert, per acabar amb el Pla d'acció que és el que ara s'està treballant.

S'esmenta també el Pla Territorial Sectorial Català, que té una projecció a 15-20 anys i s'informa que el Pla Local amb una projecció a 6 anys, haurà d'estar en consonància.

A tall d'exemple es mostren algunes dades sobre necessitat d'habitatge, rendes, etc.

2. Torn de preguntes

Cristina Andreu, valora la feina en termes de dades de necessitats residencials però pregunta si es recolliran propostes en termes de parc d'habitatge existent, usos dels habitatges, ...

Celobert, respon que les dades mostrades són un exemple i que n'hi ha moltes més que reflectiran també aquesta realitat. No obstant en aquest moment del procés no es von posar èmfasi tant en la "fotografia" sinó passar a la proposta.

Adrià Plazas, demana que les dades siguin públiques i que hi hagi transparència respecte el procés i resultat del Pla.

Anabel Moya, recorda la voluntat de treballar amb participació i transparència, generar debat i sumar visions.

La Cristina Andreu pregunta sobre els mecanismes disponibles d'accés, coneixement i intercanvi amb el treball que s'està fent.

Des de Celobert informen que estan disponibles a contactar amb ells i que es preveuen algunes trobades encara.

Anabel Moya afegeix que tota la informació i dades estaran disponibles.

3. Continuïtat de la Comissió Seguiment del Pla Local

Respecte la continuïtat del treball de Seguiment del Pla Local, i donat que és d'interès del conjunt de la Taula es proposen dues opcions,

a) Segui amb una Comissió de seguiment específica

b) Incloure un punt rutinari a les reunions de Plenari de la Taula, per anar traslladant al conjunt de membres

S'obre un torn de paraules,

Adrià Plazas defensa mantenir la Comissió per poder seguir treballant més a fons i ja que a la Plenària és on normalment es fan punts informatius i trasllada els consensos.

Sònia Carreras també reforça la idea i prefereix mantenir la Comissió.

Cristina Andreu se suma a les anteriors valoracions i afegeix que treballar en Comissió té un valor metodològic ja que permet aprofundir.

En Juan Antonio Balbín, considera que ja es va parlar i es va acordar que es faria en comissió, i és el que li sembla més adequat per treballar a fons.

- **S'acorda seguir amb Comissió Seguiment del Pla Local, es farà una primera convocatòria i calendari de trobades.**

4. Altres comissions i temes pendents

- **S'informa de la convocatòria de la Comissió Emergència Habitacional pel 17 de febrer a les 19h. (també es farà una proposta de calendari)**
- **Pel que fa a la Comissió Habitatge i Turisme, s'esperarà a tenir el document de treball per part d'Urbanisme per iniciar les trobades.**
- **Està pendent enviar el posicionament de la Taula en relació al posicionament de l'actuació de Jutjats en termes d'emergència habitacional i desnonaments.**

Respecte aquestes qüestions, s'obre una roda d'intervencions,

Adrià Plazas demana celeritat en les convocatòries i que es compti amb la participació de la Taula Habitatge com a espai de treball en temes d'habitatges d'Ús turístic i altres.

Anabel Moya informa que des d'Urbanisme es reconeix i es valida l'espai de participació de la Taula Habitatge per seguir treballant.

Cristina Andreu fa un aclariment en relació al posicionament, assenyalant que en el seu moment va fer una proposta d'escrit que tenia a veure amb el context del moment, on calia una resposta ràpida. Ara ha canviat el context i s'hauria de revisar.

Mabel Sainz, recorda que s'estan decretant desnonaments en obert, un cop la comitiva no baixa ni del cotxe i dona parte.

D'altra banda pregunta si hi haurà dades d'habitatge buit en el Pla Local Habitatge.

Anabel Moya contesta que sí que hi serà.

En Romà Monreal assenyalava que la política d'habitatge ha de tenir mirada més àmplia, pel que fa a polítiques, visió metropolitana.

Adrià Plazas, en aquest sentit afegeix que s'haurien d'incorporar òrgans supramunicipals a la Taula; Agència Catalana Habitatge...

Es tanca la reunió i es recorda que la propera sessió plenària és el dia 26 de gener a es 19h i que es farà via telemàtica.